



# Contrat de quartier durable

## JARDIN AUX FLEURS

P.V. DE L'ASSEMBLEE GENERALE  
TENUE EN DATE DU

**19 mars 2014**

**Présents :**

<b>Echevin(e)s</b>	Mme	PERSOONS
	Mrs.	CLOSE, COURTOIS
<b>Ville de Bruxelles</b>	Mrs	AYYACHI, CHETOUANE, DU BUS, HAXHE, VERSTRAETEN, WATTEYNE
	Mmes	BALASSE, HENRARD, JACOBS, VANDERHAEGHE
<b>Chef de Projet</b>	Mme	PIRSON
<b>Foyer Bruxellois</b>	Mme.	OVERLOOP
<b>BRAVVO</b>	Mr	PULUSU
<b>Buurtwinkel</b>	Mme	VANHOYLAND
<b>Convivence</b>	Mmes	CORVISIER, WATCHENKO
<b>Don Bosco</b>	Mr	DUJARDIN
<b>Interpôle</b>	Mr	ALLOUCHI
<b>Jes</b>	Mme	MARTENS
<b>M.A.D Brussels</b>	Mme/Mr	SOUFFLET, GILSON
<b>MEF</b>	Mme	DEDONCKER
<b>Régie de Quartier</b>	Mr	MARBAIX
<b>Habitants</b>	Mme/Mrs	BEERNAERTS, CANTILLON, DAHAN, GUILLAUME, ISSIFOU, JAMINON, JOUANNEAUX, MUSEUX, ROOMAN, SCHATTENS, SOW, STOOPEN, VERSTUYF, VAN DER SLUYS, VAN DONINCK, VENUTI, WEVA CONCEPT
<b>Excusés</b>	Mme	L'Echevine LALIEUX
	Mrs	BERTRAND, GOURDIN, VAN GORP
	Mmes	DUCHENE, SAMBAER, TSHIVUADI

### 1. INTRODUCTION DE L'ECHEVINE ANS PERSOONS

Madame Ans PERSOONS présente l'équipe du CdQ et les échevins présents, et introduit la séance. L'Echevine remercie les invités d'être venus à cette Assemblée Générale qui sera l'occasion de présenter l'état d'avancement des projets d'espaces publics. Mme PIRSON profite de cette introduction pour relancer un appel à candidatures aux habitants qui souhaiteraient devenir membres de la Commission de Quartier.

### 2. ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour est le suivant :

1. Présentation des projets d'espaces publics
2. Divers
3. Questions / Réponses

### 3. PRESENTATION DES PROJETS D'ESPACES PUBLICS

Présentation par Mme PIRSON – Chef de projet du Contrat de Quartier

#### 3.1 Op. 11 – Abords Rempart-des-Moines

##### Projet :

Le projet vise à :

- réaménager les voiries et les trottoirs des rues du Grand-Serment, Notre-Dame du Sommeil et un tronçon de la rue du Rempart des Moines.
- Aménager une piste cyclable, des ralentisseurs de vitesse et des passages pour piétons rue du Grand-Serment.
- requalifier le Square Jacques Brel : intervention du projet « Parcours Mobilier Urbain ».
- requalifier les deux terrains attenants au bâtiment de la Régie fédérale : plaine de jeux, potager, etc...
- le terrain de sport situé square Jacques Brel sera remplacé en août – septembre 2014 par un nouveau terrain : grilles en inox, anti tag, isolation contre le bruit, revêtement de sol en gazon synthétique,...

##### Planning :

- les études ont été réalisées
- l'avant-projet sera finalisé en mai 2014

Budget de 1.379.393,95 €

Financement 100% Beliris

#### 3.2 Op. 12 – Socle Rempart des Moines

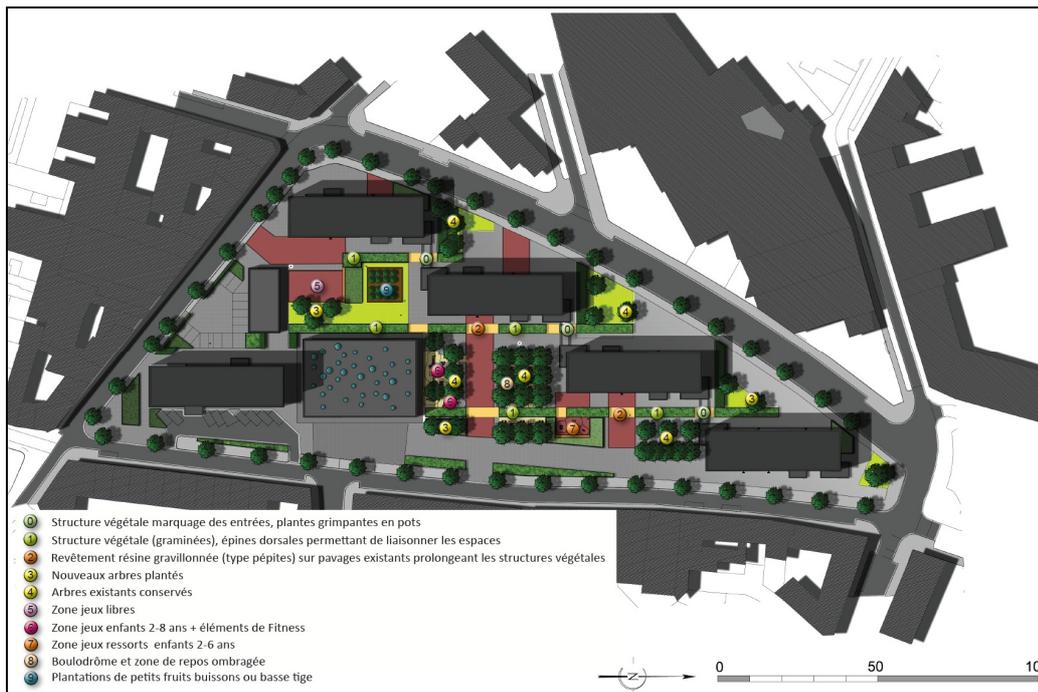
##### Abattage des arbres :

Mme PIRSON explique que l'abattage récent des arbres n'est pas dû à une volonté de créer de l'espace pour la mise en place du projet CdQ car ils constituaient un danger pour le public :

- suite à la chute d'un arbre, le service des Espaces Verts a effectué un contrôle (janvier 2013)
- 26 arbres dépérissent
- PU d'abattage délivré au Foyer en mars 2013
- le nouveau projet tient compte de ces abattages et prévoit :
  - o + de clarté dans la zone et réappropriation de cette zone
  - o 7 nouveaux arbres
  - o Petit verger + arbres fruitiers
  - o Plantes grimpantes

##### Projet :

- Aménagements légers et ponctuels sur les espaces extérieurs des « 5 blocs » :
  - o Rénovation du revêtement de sol, des murets et des assises, etc.
  - o Plantations : arbres, plantes grimpantes, petit verger, bandes végétales,...
  - o Plaine de jeux (2 – 6 ans)
  - o Equipements de fitness
  - o Jeux libres et terrain de pétanque
  - o Mise en couleur des entrées
  - o Intégration de bancs et de poubelles
  - o Réaménagement de la zone parking côté rue Notre-Dame du Sommeil



Avant-projet - vue générale

L'avant-projet complet se trouvera sur le site web de la Ville de Bruxelles (<http://www.bruxelles.be/artdet.cfm/6596>) dès l'approbation par le Collège.

### Planning :

- Ateliers participatifs : juillet à octobre 2012
- Désignation du paysagiste : octobre 2013
- Avant-projet : mars 2014
- Introduction du PU : prévu en mai 2014
- Si les délais sont respectés, les travaux pourraient se faire en automne 2014

Budget de 279.598,00 €

Financement : 100 % Ville de Bruxelles

Mr CLOSE intervient en ajoutant qu'il faudra veiller à planter des arbres d'une certaine taille afin que cela ait un effet direct sur le site. Cette demande sera transmise au service des Espaces Verts et prise en considération dans le dossier de permis.

### **3.3 Op. 13 – Création d'un réseau d'axes verts**

#### Projet:

Il s'agit de verdurer au maximum l'ensemble du périmètre Jardin aux Fleurs par la plantation d'arbres, pieds d'arbres et de plantes grimpantes. La plantation des arbres dépend essentiellement de l'état du sous-sol (impétrants).

Le projet ne se limitera pas à la plantation mais tentera également d'intégrer des ralentisseurs de vitesse, des bornes vélos, etc.

De nombreux ateliers participatifs (10 rencontres) ont été menés par Mr DU BUS dans le cadre de ce projet. Les objectifs de ces présences dans le quartier étaient d'avoir l'avis des habitants sur la verdurisation, de les informer et les sensibiliser. Cette participation a eu beaucoup de succès :

- 125 participants
- 27 demandes de plantes grimpantes (+ 60 déjà plantés dans le cadre du projet AAC)

#### Planning:

- Etudes impétrants et diagnostic : janvier à septembre 2013
- Participation : octobre à décembre 2013
- Désignation du bureau d'études : octobre 2013
- 1<sup>ère</sup> phase plantation de plantes grimpantes : mars 2014
- Avant-projet : mai 2014
- Dossier de PU : septembre 2014
- 2<sup>ème</sup> phase plantation de plantes grimpantes : octobre 2014

Budget : 176.470,00 €

Financement : 50% Ville de Bruxelles – 50% Région

### **3.4 Op. 14 – Jardin Coin du Diable**

L'occupation temporaire de la friche ne pourra pas se faire car le propriétaire (les Archives du Royaume) a d'autres projets pour ce terrain. Le projet est donc abandonné.

*Question d'une habitante : « Savez-vous quels projets seront menés sur cette friche ? »*

- Mme PIRSON répond que dans un premier temps, il s'agit de réaliser dans les hangars à front de cet espace vert des travaux de grande ampleur. Ces travaux mobiliseront ce terrain pour une longue période. Dans un deuxième temps, des travaux sont également prévus pour aménager la conciergerie au sein de ce bâtiment, et de transformer par la suite cet espace en jardin privatif, à disposition du concierge et de sa famille.

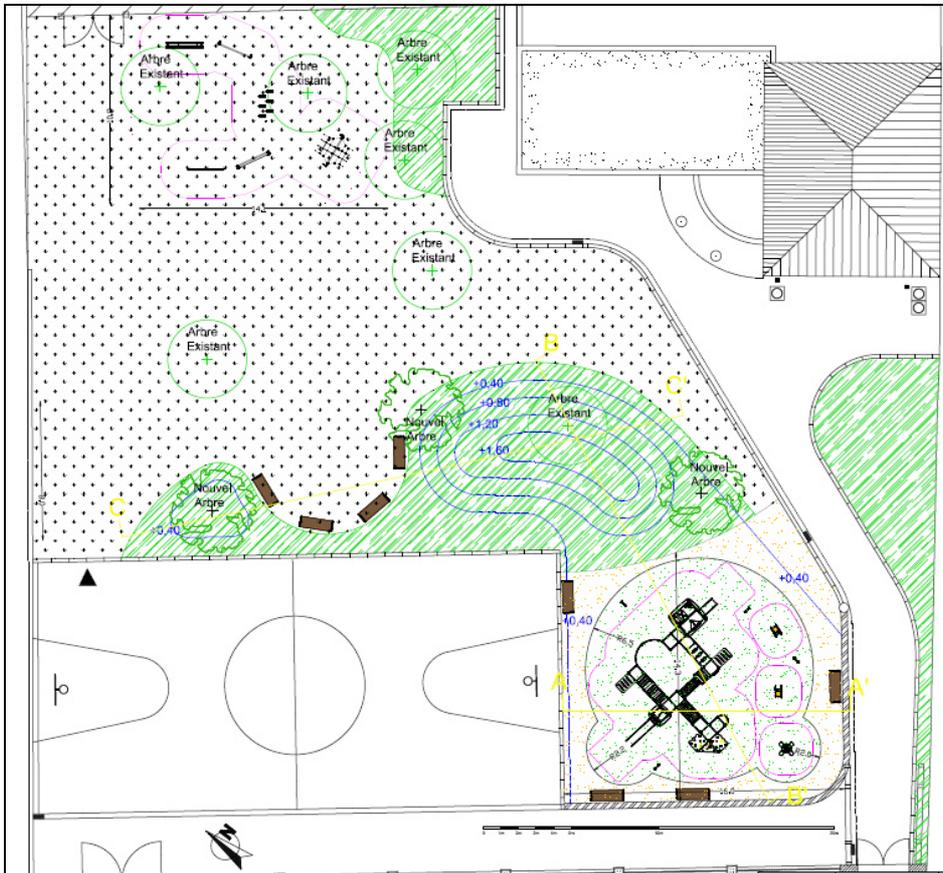
### **3.5 Op. 15 – Jardin Dolto**

#### Projet:

Le projet du réaménagement du jardin Dolto prévoit :

- L'adaptation de la butte existante
- Une plaine de jeux pour les 2-6 ans
- Un parcours aventure
- Une zone de repos
- La plantation de 3 nouveaux arbres

Le programme a été défini suite aux ateliers participatifs. La volonté des participants était d'en faire un petit parc de quartier à caractère familial.



Aménagement jardin Dolto - Vue en plan

#### Planning:

- Ateliers participatifs : octobre 2012 et avril 2013
- Désignation de la firme *Libraplay* pour un marché de travaux de conception et exécution: janvier 2014
- Plan d'aménagement : mars 2014
- Début des travaux prévus en mai 2014

Budget: 96.565,91 €

Financement : 50% Ville de Bruxelles – 50% Région

### **3.6 Op. 37 – Parcours Mobilier Urbain**

Le projet en 2012 et 2013 :

- Le Designer désigné en septembre 2012 a réalisé des grandes jardinières en terre cuite, conçues pour être installées sur le triangle T'Kint.
- Ces jardinières sont actuellement en cours de production par les ateliers Fabrik de l'asbl Recyclart.
- Suite à la présentation du projet aux habitants et associations, il a été conclu que l'objet ne faisait pas l'unanimité sur l'implantation proposée. Le CdQ est en train de chercher un lieu propice à l'implantation de ces jardinières.
- Le triangle T'Kint sera valorisé par un projet « Aux Arbres Citoyens ».

Le projet en 2014 et 2015 :

- L'équipe du Designer a changé : Lucile Soufflet (avec W. Wing Lam et M. Mervallie),
- Intervention sur le square Jacques Brel et décliner ce mobilier dans d'autres lieux du CdQ,
- La participation se fera en juin 2014,

- Projet définitif en septembre 2014 pour une production et l'installation en 2015.

*Questions d'un habitant : « Cet objet-ci est donc déjà en production ? Qu'allez-vous en faire ? »*

- Mme PIRSON répond qu'en effet les jardinières sont actuellement en production par les ateliers Fabrik de Recyclart. On ne sait pas encore où elles seront installées mais le CdQ est en train de chercher un lieu adapté car cet objet demande la collaboration des habitants pour l'entretien des plantes.

*Deux habitants demandent combien a coûté la fabrication des jardinières et s'indignent qu'elles soient produites alors qu'on ne sait pas encore où elles seront installées.*

- Mme PIRSON répond que cet objet sera installé sur l'espace public, dans un lieu où il y a déjà un potager collectif mais que ce n'était pas une bonne idée de l'implanter sur un lieu non souhaité par les habitants. Le prix exact de la fabrication n'est pas connu mais le budget alloué à la production ne concerne pas uniquement la fabrication. Il s'agit également d'un projet de formation d'ouvriers (Article 60) des ateliers Fabrik. La dimension de formation professionnelle est une part importante de ce projet.

*Intervention de Mr. ROOMAN (propriétaire de la galerie ZSENNE): « Si j'ai bien compris, vous avez commandé cet objet sans l'approbation de la population ? »*

- Mme PERSOONS répond que ce projet fait partie d'un ensemble de projets qui ont déjà été présentée lors des Assemblées générales précédentes. Ce projet de jardinières est un premier mobilier mais il y en aura d'autres sur différents lieux. Le budget total du projet (sur 4 ans) « Parcours Mobilier Urbain » permettra la conception et la fabrication de différents mobiliers. Des ateliers participatifs seront organisés pour les futures créations.
- Mme VANDERHAEGHE rappelle l'importance de la dimension sociale dans les Contrats de Quartier et qu'une partie du projet du MAD et Recyclart concerne la formation d'ouvriers.
- Mme PERSOONS clôture cette discussion en rappelant que de nombreuses concertations ont eu lieu avec la galerie ZSENNE et qu'elles n'ont pas été mises à sa demande.

*Nouvelle intervention de Mr. ROOMAN : « Je m'inquiète pour la suite : un nouveau Designer a été désigné et il va à nouveau nous imposé quelque chose. Y-aura-t-il de la place pour la concertation ? ».*

- Mme PIRSON répond que c'est également pour cette raison qu'il y a un changement de Designer. Au départ le designer choisi en 2012 devait rester 4 ans. Mais étant donné la façon dont le 1<sup>er</sup> projet de mobilier s'est déroulé et le manque de participation, il a été décidé de changer de Designer. L'équipe du CdQ reste à l'écoute des critiques et de l'avis des habitants. Le MAD a donc proposé de travailler avec Lucile Soufflet qui a déjà réalisé des projets dans le cadre des CdQ, avec les habitants et qui a beaucoup d'expériences dans les projets de mobiliers sur l'espace public. Un processus participatif sera donc mis en place avec elle dans les prochains mois.
- Mr CLOSE précise que le CdQ est conscient que la méthodologie ne correspondait pas aux attentes des habitants mais que le projet a été totalement revu.

### **3.7 Friche Van Artevelde**

La démolition de l'ancien magasin de meubles rue Van Artevelde a eu lieu en octobre 2013. Mme VANDERHAEGHE rappelle que suite à la chute de morceaux de briques sur le trottoir, un contrôle de stabilité a eu lieu et le bâtiment a été démoli par un Arrêté du Bourgmestre. Ce bâtiment a donc été démoli plus tôt que prévu pour des raisons de sécurité.

Mme BALASSE informe les habitants que le CdQ souhaite mener un projet d'occupation temporaire de cette friche jusqu'au commencement des travaux. Deux projets seront menés sur ce lieu :

- projet d'une fresque participative sur le mur de la salle de sport (côté parc), en collaboration avec l'asbl Costik. L'intervention sur ce mur aura lieu le 17 mai prochain.
- pour l'occupation temporaire de la friche, le CdQ a contacté *Kanal Playground* afin de voir avec eux s'il y a avait moyen de mettre en place un projet ludique sur ce terrain, dans le cadre de leur parcours. Le projet est en cours d'étude de faisabilité technique et financière. Si cela ne se concrétise pas, un appel à idées sera lancé auprès des habitants et/ou des associations du quartier.

### **3.8 Op. 41 – Appel à projets « Aux Arbres Citoyens »**

Cette année 17 dossiers de candidatures ont été remis dans le cadre de cet appel à projets.

Le jury a eu lieu le 23 janvier 2014 et fin mars, les projets sélectionnés devraient être approuvés par le Collège.

Le budget total pour cette année est de 17.105,00 €

Les projets retenus seront présentés au public lors d'une fête sur la place Jardin aux Fleurs, le 8 mai prochain.

*Question d'un habitant : « le budget de 17.105,00 € est uniquement pour cette année ? »*

- Mme PIRSON répond que le budget total de ce projet est de 54.000 € pour les différents appels à projets. Il y aura 3 appels à projets sur la durée du CdQ et le budget alloué dépend du nombre de projets remis et sélectionnés. L'année dernière le budget était de 13.330,00 € et cette année il est de 17.105,00 €.

## **4. DIVERS: PROJET « Tour à Plomb »**

### Projet :

Mme PIRSON rappelle que ce projet se fait dans le cadre de la modification de programme du CdQ. Cette modification a permis la relance des études (initiées en 2001) avec le bureau d'études BEAI.

Ce projet comprend la transformation et la rénovation de la fonderie et de la tour, qui est un monument classé. Il s'agit d'un projet mené à la fois par le Contrat de Quartier Durable Jardin aux Fleurs et à la fois par le département de l'Instruction publique.

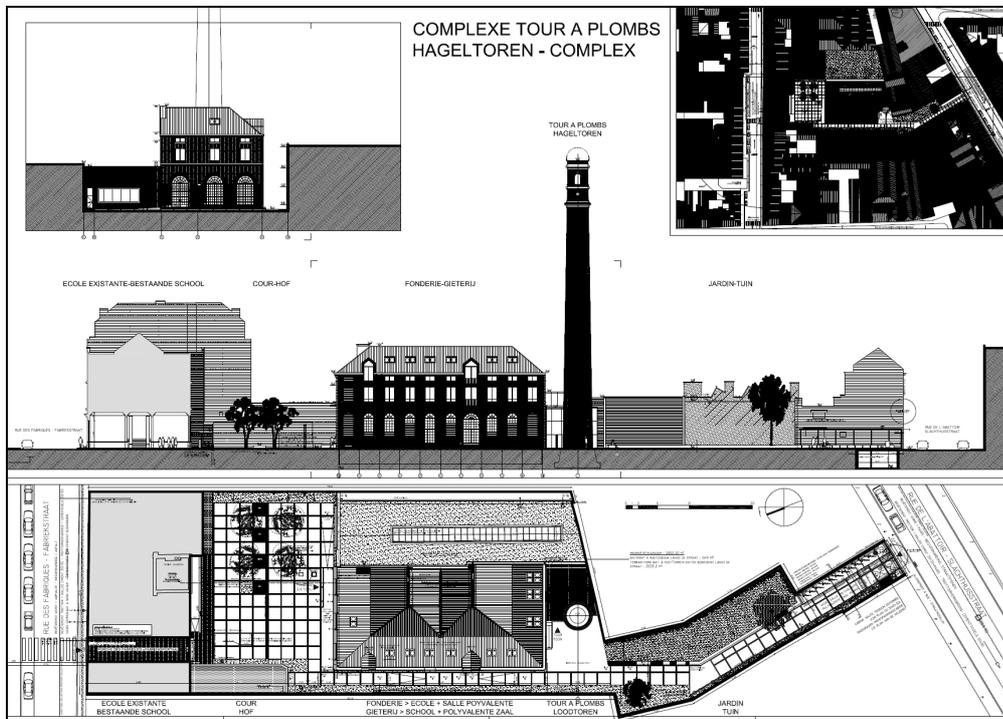
L'accès pour le public se fera par la rue de l'Abattoir.

Le programme prévu est le suivant :

- 1 salle d'éducation physique
- 1 salle de spectacle polyvalente + Foyer (en sous-sol)
- 5 salles de cours théoriques
- 1 espace polyvalent sous les combles
- 1 salle des profs, secrétariat, ....

Budget : +/- 7.200.000 €

Financement : 75% Ville de Bruxelles (IP et CdQ) – 25% Région



Vues générales avant-projet

### Planning :

- Modification de programme : fin 2013
- Poursuite des études : janvier 2014
- Avant-projet : mars 2014
- Introduction du PU : mai 2014
- Commande des travaux : décembre 2015
- Travaux : 2016-2018

## 5. QUESTIONS / REPONSES

*Question d'un habitant : « Le projet d'intégration d'une œuvre d'art est-il toujours d'actualité ? La participation des habitants est-elle prévue ? »*

➤ Mme BALASSE répond que ce projet est porté par le cabinet de l'Urbanisme et le Comité d'Art Urbain, lequel vient d'être reformé il y a quelques mois. Le projet a pris du retard et les détails de la méthodologie ne sont pas encore connus.

➤ Mr CLOSE intervient et suggère d'impliquer les artistes du quartier, tel que Kendell Geers, connu internationalement.

➤ Mme BALASSE précise que cet habitant a été contacté, ainsi que d'autres artistes du quartier, afin de participer à la promenade exploratoire qui aura lieu le 29 mars prochain. Les informations concernant ce projet seront transmises lors de la prochaine A.G.

*Question d'un habitant : « D'une manière générale, quelle est la procédure pour le choix des interventions artistiques ? »*

➤ Mr CLOSE répond qu'un Comité d'Art Urbain est désigné par le Collège. Ce C.A.U. choisit un artiste à qui il confie un espace sur lequel il lui est demandé d'intervenir. L'artiste propose donc une œuvre qui s'intègre dans cet espace. L'art contemporain n'est pas un art consensuel et il faut parfois oser dans un quartier, même si cela suscite certaines polémiques.

*Question d'un habitant : « Dans le parc Fontainas il est prévu d'aménager 2 terrains de sport. Comment vont-ils fonctionner. L'accès sera-t-il libre ? »*

➤ Mme PIRSON répond que le projet prévoit en effet l'aménagement de deux terrains de sport : un agora space au-dessus de la salle de sport et un terrain de football informel (en gazon naturel) dans le parc. L'accès à ces deux terrains sera libre.

*Question de Mr. DAHAN : « La nouvelle salle de sport ne sera pas homologuée pour le mini-foot. Etant donné que le mini-foot est le sport national du quartier, comment les horaires des différentes salles seront-ils organisés pour que les équipes de mini-foot puissent s'entraîner? »*

➤ Mr COURTOIS rappelle tout d'abord que les activités sportives doivent être libres, accessibles à tous, et que chacun doit pouvoir pratiquer sa discipline dans des conditions optimales. Le CdQ JAF prévoit une grande amélioration des infrastructures sportives dans le quartier, notamment en équipements de fitness extérieurs. La nouvelle salle ne sera effectivement pas homologuée mini-foot pour des raisons financières et techniques. Mais hormis ces raisons, il y a également une volonté politique que le mini-foot ne cannibalise pas toutes les salles de sport. Les championnats pourront bien entendu être organisés dans les autres salles. Pour le mini-foot de « détente » il est envisagé d'aménager de nouveaux équipements extérieurs. Il est important que chacun puisse s'exercer et de permettre le développement d'autres disciplines telles que le basket, le badminton, le volley-ball, le hand-ball, etc.

*Question d'un habitant : « Le parc Dolto sera-t-il accessible aux familles ? »*

➤ Mme PIRSON répond qu'un des grands aspects du projet du réaménagement du jardin Dolto concerne l'ouverture, l'accessibilité et la visibilité. Il est donc prévu que ce jardin soit ouvert au public tous les jours de la semaine, y compris les week-ends et durant les vacances solaires. Les horaires exacts seront communiqués ultérieurement. En semaine, le parc sera fermé au public le matin car il sera destiné aux enfants de l'école maternelle voisine et aux enfants des co-accueillantes, situés rue Van Artevelde. Il est également prévu d'afficher clairement les horaires et le règlement à l'entrée du parc, dès ouverture de celui-ci.

*Question d'un habitant : « Concernant le projet des boulevards du Centre : les projets du CdQ prennent-ils en considération ces modifications de circulation et leurs impacts sur certaines rues ? »*

➤ Mr COURTOIS explique que la philosophie du Collège est d'essayer de résoudre la problématique du trafic de transit et de faire revivre les quartiers du centre. Il y a également une volonté de rendre le centre plus attractif commercialement. Des parkings afférents au projet seront aménagés. Les réflexions menées sur les quartiers ne se feront pas de façon indépendante de la réflexion générale sur la mobilité des piétons.

➤ Mr CLOSE ajoute qu'il y aura de nombreuses réunions de concertation avec la population pour ce projet.

*Question d'une habitante : « Je suis nouvelle dans le quartier et j'habite rue du Vautour. Pourquoi le CdQ JAF ne reprend-il pas cette rue ? Je voulais savoir si, dans le futur, il y aura un CdQ dans le quartier Anneessens ? »*

➤ Mme PIRSON rappelle le processus de sélection des Contrats de Quartier par la Région. Le périmètre qui a été proposé à la Région et qui est approuvé par celle-ci ne peut plus subir de modification.

➤ Mr CLOSE ajoute que l'autre partie du quartier (Anneessens) a été touché par un Contrat de Quartier jusqu'il y a deux ans. Cela a été un des plus gros CdQ de la Région et on a énormément investi dans ce quartier. On ne peut pas proposer à nouveau les mêmes périmètres à la Région.

*Intervention d'un habitant : « Je suis un habitant des '5 blocs' et je déplore le fait que le parking du Foyer (côté rue ND du Sommeil), qui sera d'ailleurs réaménagé, ne devienne pas un espace destiné aux habitants. »*

➤ Mme PIRSON explique que le projet d'aménagement du socle RDM tient compte des résultats du processus participatifs en fonction du budget disponible. Le projet de réaménagement se concentre sur les zones qui sont déjà actuellement occupées ou qui nécessitent une réappropriation. Cette zone qui est actuellement un parking doit rester un parking pour le personnel du Foyer. Il n'est donc pas prévu de pouvoir changer son affectation. Néanmoins cette remarque sera reléguée au Foyer.

*Intervention d'un habitant : « Je voudrais revenir sur la politique de plantation des arbres. Je ne vois pas grand-chose dans le Contrat de Quartier. On vient d'abattre tous les arbres sur le site du Foyer mais il n'y a rien qui est planté... ».*

➤ Mr DU BUS rappelle qu'il existe le projet du Maillage Vert qui vise à verduriser un maximum tout le quartier et que dans le cadre de ce projet de nombreuses rencontres participatives ont été organisées. Les études sont en cours de finalisation et l'avant-projet sera terminé en mai 2014. Il est vrai que cela peut sembler long pour les habitants mais les procédures administratives doivent être respectées. Par contre, la plantation de 60 plantes grimpantes a déjà eu lieu.

➤ Mr CLOSE ajoute également que c'est le 1<sup>er</sup> Contrat de Quartier pour lequel on a engagé un Manager Actions Vertes qui permet de coordonner et d'initier les actions de verdurisation.

*Question d'une habitante : « Je suis une nouvelle habitante de la rue du Houblon. Dans le cadre de ce projet Maillage Vert, serait-il possible de mettre quelques bancs ? Cela favoriserait les contacts entre les voisins. »*

➤ Mme PERSOONS informe que la demande sera reléguée auprès des services compétents de la Ville.

*Question d'un habitant : « Pour le projet de réaménagement du socle RDM, il y avait beaucoup de demandes pour un terrain de pétanque. Est-il prévu ? »*

➤ Mme PIRSON répond qu'il est prévu sous les arbres, dans la zone proche de celle de la plaine de jeux, rue Rempart-des-Moines. Il n'a effectivement pas été mentionné lors de la présentation du projet.

*Question d'un habitant : « J'ai entendu dire que la rénovation des tours du foyer était prévue pour 2022. Est-ce exact ? Le projet de réaménagement en tient-il compte ou devra-t-on tout démolir en 2021 ? »*

➤ Mr CLOSE répond que cette rénovation est attendue depuis longtemps. Il a été demandé d'avoir un plan masse dans les deux ans qui définisse clairement ce qu'on va faire. Mais à ce jour aucune décision n'a été prise quant à l'option choisie pour la rénovation du site. Il est prévu que la Ville préfinance une partie des travaux dans l'attente des subsides régionaux. Il rappelle qu'il s'agit d'une opération hors CdQ qui coûtera environ 70 à 75 millions d'euros.

➤ Mme PIRSON répond que le budget alloué au projet de réaménagement du socle est relativement faible étant donné l'existence de ce projet de rénovation totale du site. C'est pourquoi il a toujours été question d'aménagements légers et ponctuels.

Mme PERSOONS conclut la séance.

Prochaine réunion : sur invitation.

La séance est levée.





# Duurzaam Wijkcontract

## BLOEMENHOF

P.V. VAN DE ALGEMENE VERGADERING  
GEHOUDEN OP DATUM VAN

**19 maart 2014**

**Aanwezig :**

<b>Schepen(en)</b>	Mevr. PERSOONS Dhrn CLOSE, COURTOIS
<b>Stad Brussel</b>	Dhrn AYYACHI, CHETOUANE, DU BUS, HAXHE, VERSTRAETEN, WATTEYNE Mevrn BALASSE, HENRARD, JACOBS, VANDERHAEGHE
<b>Projectleider</b>	Mevr. PIRSON
<b>Brusselse Haard</b>	Mevr. OVERLOOP
<b>BRAVVO</b>	Dhr PULUSU
<b>Buurtwinkel</b>	Mevr. VANHOYLAND
<b>Samenleven</b>	Mevrn CORVISIER, WATCHENKO
<b>Don Bosco</b>	Dhr DUJARDIN
<b>Interpôle</b>	Dhr ALLOUCHI
<b>Jes</b>	Mevr. MARTENS
<b>M.A.D Brussels</b>	Mevr./Dhr SOUFFLET, GILSON
<b>MEF</b>	Mevr. DEDONCKER
<b>Régie de Quartier</b>	Dhr MARBAIX
<b>Buurtbewoners</b>	Mevrn/Dhrn BEERNAERTS, CANTILLON, DAHAN, GUILLAUME, ISSIFOU, JAMINON, JOUANNEAUX, MUSEUX, ROOMAN, SCHATTENS, SOW, STOOPEN, VERSTUYF, VAN DER SLUYS, VAN DONINCK, VENUTI, WEVA CONCEPT
<b>Verontschuldigd</b>	Mevr. De Schepen LALIEUX Dhrn BERTRAND, GOURDIN, VAN GORP Mevrn DUCHENE, SAMBAER, TSHIVUADI

## 1. INTRODUCTIE DOOR DE SCHEPEN ANS PERSOONS

Mevrouw Ans PERSOONS stelt de ploeg van het Wct en de aanwezige schepenen voor en leidt de zitting in.

De schepen bedankt de uitgenodigden voor hun aanwezigheid deze Algemene vergadering die de vorderingsstaat van de projecten voor de openbare ruimte zal voorstellen.

Mevr. PIRSON maakt van deze introductie gebruik om een kandidatenoproep te doen onder de bewoners die wensen lid te worden van de Wijkcommissie.

## 2. DAGORDE

De dagorde is de volgende :

1. Voorstelling van de projecten van de openbare ruimten,
2. Diversen
3. Vragen / Antwoorden

### **3. VOORSTELLING VAN DE PROJECTEN VAN DE OPENBARE RUIMTEN**

Voorstelling door Mevr. PIRSON – Projectleider van het Wijkcontract

#### **3.1 Op. 11 – Onmiddellijke omgeving van de Papenvest**

##### Project :

Het project beoogt de :

- heraanleg van het wegdek en de voetpaden van de Groot-Serment- en de O.L.V. van Vaakstraat en een gedeelte van de Papenvest.
- Aanleg van een fietspad, verkeersdrempels en zebrapaden in de Groot-Sermentstraat.
- Herkwalificering van de Jacques Brel square : tussenkomst van het project « parcours stadsmeubilair ».
- Twee aangrenzende terreinen aan het gebouw van de Regie der Gebouwen herkwalificeren: speelplein, moestuin, enz...
- Het sportterrein gelegen aan de Jacques Brel square zal in augustus/september 2014 vervangen worden door een nieuw terrein : hekken in roestvrijstaal, anti tag, geluidsisolatie, synthetisch gras als grondbedekking,...

##### Planning :

- De studies werden uitgevoerd
- Het voorontwerp zal in mei 2014 afgewerkt zijn

Budget van 1.379.393,95 €

Financiering 100% Beliris

#### **3.2 Op. 12 – Sokkel Papenvest**

##### Vellen van bomen :

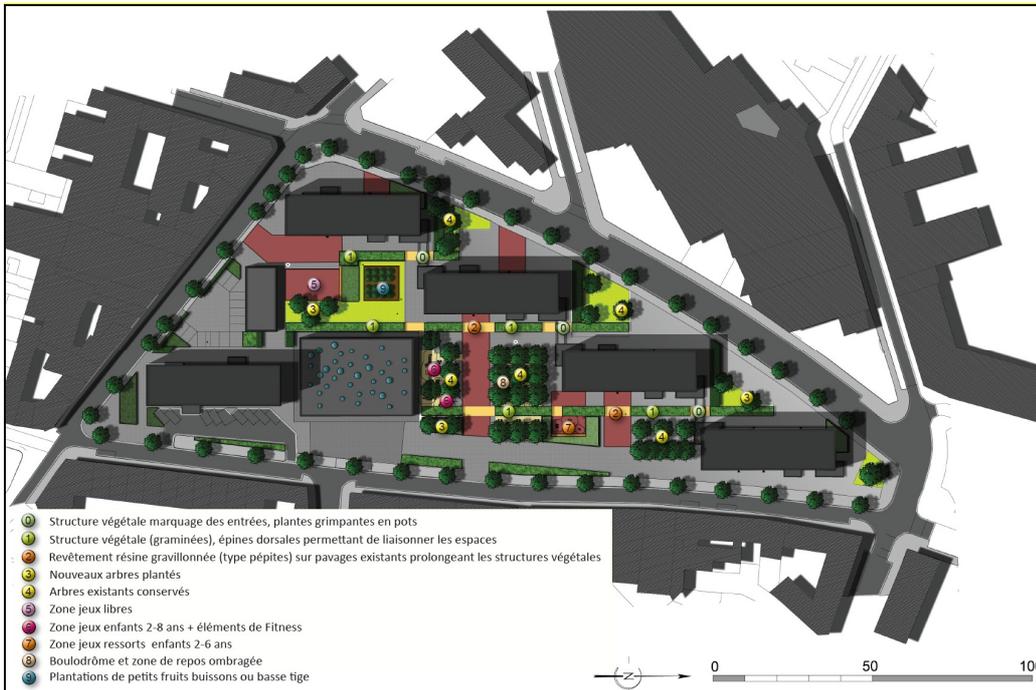
Mevr. PIRSON verduidelijkt dat de bomen die onlangs geveld werden, niet met de bedoeling ruimte te maken voor het project van het Wijkcontract maar wel omdat ze een gevaar vormde voor het publiek :

- ten gevolge van omgevallen boom, heeft de Groendienst een controle uitgevoerd (januari 2013)
- 26 bomen sterven af
- SV voor het vellen afgeleverd aan de Haard in maart 2013
- het nieuw project houdt rekening met het vellen van de bomen en voorziet
  - o + licht in de zone en toe-eigening van deze zone
  - o 7 nieuwe bomen
  - o Kleine boomgaard + fruitbomen
  - o Klimplanten

##### Project :

- Lichte en plaatselijke heraanleg op de buitenruimten van de « 5 blokken » :
  - o Renovatie van de bodembedekking, muurtjes, onderbouw, enz.
  - o Beplanting : bomen, klimplanten, kleine boomgaard, plantsoenen,...
  - o Speelplein (2 – 6 jaar)
  - o Fitness uitrusting
  - o Vrije spelen en pétanque

- Gekleurde ingangen
- Opstelling van banken en vuilnisbakken
- Heraanleg van de parkeerzone langs de kant van O.L.V. van Vaakstraat



Voorontwerp – Algemeen zicht

Na de goedkeuring door het College kan men het voorontwerp terugvinden op de Internet site van de Stad Brussel (<http://www.bruxelles.be/artdet.cfm/6596>).

### Planning :

- Participatie ateliers : juli tot oktober 2012
- Aanduiding van een landschapsarchitect : oktober 2013
- Voorontwerp : maart 2014
- Indiening van de SV : voorzien in mei 2014
- Als de termijnen nageleefd worden, kunnen de werken beginnen in de herfst van 2014

Budget van 279.598,00 €

Financiering : 100 % Stad Brussel

Dhr CLOSE zegt dat men rekening zal moeten houden met de afmetingen van de bomen om een goed effect te hebben op de site. Deze aanvraag zal doorgegeven worden naar de Groendienst en er zal rekening mee gehouden worden in het dossier van de S.V.

### **3.3 Op. 13 – Oprichting van een groen netwerk**

#### Project:

Het betreft een maximale vergroening van heel de perimeter van Bloemenhof door aanplanting van bomen, beplanting van de basis van bomen en klimplanten. De aanplanting van bomen hangt vooral af van de staat van de ondergrond (nutsvoorzieningen).

Het project zal zich niet beperken tot aanplantingen, maar zal eveneens rekening houden met verkeersdrempels, fietsstallingen, enz...

Talrijke participatie ateliers (10 ontmoetingen) werden geleid door Dhr DU BUS in het kader van dit project. De doelstellingen van deze ateliers in de wijk was een advies uit te brengen op de vergroening, de informatie en de sensibilisering. Deze participatie werd een groot succes:

- 125 deelnemers
- 27 aanvragen voor klimplanten (+ 60 reeds aangeplant in het kader van het project AAC)

#### Planning:

- Studie over de nutsvoorzieningen : januari tot september 2013
- Deelname : oktober tot december 2013
- Aanduiding van het studiebureau : oktober 2013
- 1<sup>ste</sup> fase voor de aanplanting van klimplanten : maart 2014
- Voorontwerp : mei 2014
- Dossier voor de SV : september 2014
- 2<sup>de</sup> fase voor de aanplanting van klimplanten: oktober 2014

Budget : 176.470,00 €

Financiering : 50% Stad Brussel – 50% Gewest

### **3.4 Op. 14 – Duivelshoektuin**

Het tijdelijk gebruik van de braakliggende grond zal niet doorgaan omdat de eigenaar (Koninklijke Archieven) andere projecten heeft voor dit terrein. Het project werd dus afgelast.

*Vraag van een buurtbewoonster : « Weet u welke projecten op deze grond zullen plaatshebben ? »*

- Mevr. PIRSON zegt dat er grote werken zullen uitgevoerd worden in de hangars voorin deze groene ruimten. Deze werken zullen dit terrein mobiliseren gedurende een lange periode. Daarna, zullen er werken uitgevoerd worden om er een conciërgerie in te richten binnenin dit gebouw, en de ruimte erbuiten zal omgebouwd worden in de privétuin van de conciërge en zijn gezin.

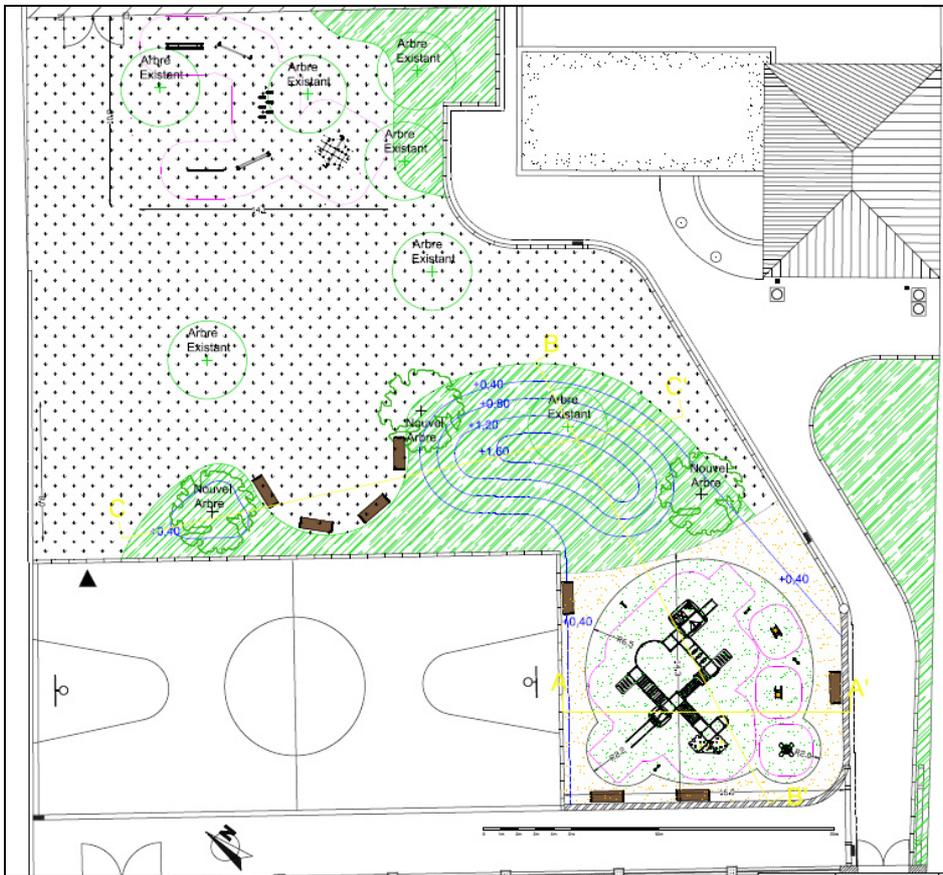
### **3.5 Op. 15 – Dolto Jardin**

#### Project:

Het project van de heraanleg van de Dolto tuin voorziet :

- De aanpassing van de bestaande heuvel
- Een speelplein voor de 2-6 jarigen
- Een avonturenparcours
- Een rustzone
- De aanplanting van 3 nieuwe bomen

Het programma werd vastgelegd naar aanleiding van de participatie ateliers. De wens van de deelnemers was er een klein parkje aan te leggen met een familiaal karakter.



Aanleg van de Dolto tuin – planzicht

#### Planning:

- Participatie ateliers: oktober 2012 tot april 2013
- Aanduiding van de firma *Libraplay* voor een opdracht voor ontwerp en realisatie: januari 2014
- Heraanlegplan : maart 2014
- Begin van de werken voorzien in mei 2014

Budget: 96.565,91 €

Financiering : 50% Stad Brussel – 50% Gewest

### **3.6 Op. 37 – Parcours stadsmeubilair**

Het project in 2012 en 2013 :

- De ontwerper die werd aangeduid in september 2012 heeft grote bloembakken in aardewerk ontworpen, te plaatsen in de driehoek T’Kint.
- Deze bloembakken zijn momenteel in productie door de ateliers Fabrik van de vzw Recyclart.
- Naar aanleiding van de voorstelling van het project aan de buurtbewoners en verenigingen, werd unaniem besloten dat dit object niet op de juiste plaats stond. Het Wct is momenteel op zoek naar een geschiktere plaats ervoor.
- De driehoek T’Kint zal opgewaarderd worden door een project van « Aux Arbres Citoyens ».

Het project in 2014 en 2015 :

- De ploeg van de ontwerper is veranderd : Lucile Soufflet (met W. Wing Lam en M. Mervaille)

- Tussenkoms op de Jacques Brel square en dit stadsmeubilair verwijzen naar andere plaatsen in het Wct.
- De participatie zal gebeuren in juni 2014.
- Definitief project in september 2014 voor de productie en het installeren in 2015.

*Vragen van een buurtbewoner : « Is dit object al in productie ? Wat zal u hiermee doen ? »*

- Mevr. PIRSON zegt dat de bloembakken in productie zijn bij de ateliers Fabrik van Recyclart. Men weet nog niet waar ze zullen geïnstalleerd worden, maar het Wct is op zoek naar een aangepaste plaats. Dit object vraagt de samenwerking van de buurtbewoners voor het onderhoud van de planten.

*Twee buurtbewoners vragen hoeveel deze bloembakken gekost hebben en stellen zich vragen bij de productie ervan omdat men nog niet weet waar ze te installeren.*

- Mevr. PIRSON zegt dat dit object zal geïnstalleerd worden op een openbare ruimte, op een plaats waar er al een gezamenlijke moestuin bestaat, maar het was geen goed idee de bloembakken te zetten op een ongewenste plaats. De juiste prijs voor het fabriceren is niet gekend maar het toegekende budget voor de productie betreft niet enkel het fabriceren. Het betreft eveneens een project voor arbeidersopleiding (Artikel 60) van de ateliers Fabrik. De professionele opleiding vormt een belangrijk deel van dit project.

*Tussenkoms van Dhr ROOMAN (eigenaar van de galerij ZSENNE): « Jullie hebben dit object besteld zonder de goedkeuring van de buurtbewoners ? »*

- Mevr. PERSOONS zegt dat die project deel uitmaakt van een geheel van projecten die al voorgesteld werden tijdens de vorige Algemene vergaderingen. Dit project van bloembakken is een eerste project maar er zullen er nog andere komen op verschillende andere plaatsen. Het totaal budget van het project (over 4 jaar) « Parcours stadsmeubilair parcours » zal het ontwerp en de vervaardiging toelaten van het verschillende meubilair. Participatie ateliers zullen georganiseerd worden voor de toekomstige creaties.
- Mevr. VANDERHAEGHE herinnert het belang van de sociale dimensie van de Wijkcontracten en een deel van het project van « MAD » van Recyclart betreffende de opleiding van arbeiders.
- Mevr. PERSOONS rondt deze bespreking af en herinnert dat talrijke raadplegingen gedaan werden met de galerij ZSENNE.

*Nieuwe tussenkomst van Dhr ROOMAN : « Ik stel mij vragen over hetgeen nog moet komen : er werd een nieuwe ontwerper aangeduid die ons weer iets gaat opleggen. Zal men nog kunnen raadplegen ? ».*

- Mevr. PIRSON zegt dat het om die reden is dat men een andere ontwerper gekozen heeft in 2012 en dit voor 4 jaar. Maar gezien de manier waarop het 1<sup>ste</sup> project verlopen is, met een tekort aan participatie, werd er beslist van ontwerper te veranderen. De ploeg van het Wct zal gehoor geven aan kritieken en aan de adviezen van de buurtbewoners. Het « MAD » heeft dus voorgesteld samen te werken met Lucile Soufflet die met de buurtbewoners reeds projecten heeft uitgevoerd in het kader van het Wct, en hiervoor veel ervaring heeft aangaande de projecten van stadsmeubilair op de openbare ruimte. Een deelnemend proces zal dus met haar opgesteld worden tijdens de volgende maanden.
- Dhr CLOSE zegt dat het Wct bewust is van de verkeerde manier waarop er gewerkt werd, die niet overeenkwam met de verwachtingen van de buurtbewoners, maar ondertussen is het project helemaal herzien.

### **3.7 Braakliggend terrein Van Artevelde**

De afbraak van de oude meubelwinkel in de Arteveldestraat heeft plaatsgevonden in oktober 2013. Mevr. VANDERHAEGHE herinnert dat naar aanleiding van vallende stukken baksteen op het voetpad er een stabiliteitscontrole werd gehouden en de Stad heeft besloten (Besluit van de Burgemeester), het gebouw af te breken. Dit gebouw werd dus om veiligheidsredenen vroeger afgebroken dan voorzien.

Mevr. BALASSE informeert de buurtbewoners dat het Wct een tijdelijk in gebruikname van deze braakliggende grond wenst te leiden tot aan het opstarten van de grote werken. Er worden twee projecten geleid op deze plaats :

- een muurschildering op de muur van de sportzaal (langs de parkkant), in samenwerking met de vzw Costik. De tussenkomst op deze muur zal plaatsvinden op 17 mei e.k.
- voor het tijdelijke gebruik van het terrein heeft het Wct *Kanal Playground* gecontacteerd om met hen te bespreken of het mogelijk was, in het kader van hun parcours, een sport en spel project op te starten. Een technische en financiële haalbaarheidsstudie is momenteel aan de gang voor dit project. Als dit niet kan doorgaan, zal een ideeënoproep gehouden worden onder de buurtbewoners en/of onder de verenigingen van de wijk.

### **3.8 Op. 41 – Projectenoproep « Aux Arbres Citoyens »**

Dit jaar werden er 17 kandidaturendossiers afgegeven in het kader van deze projectenoproep.

De keuze van de jury heeft plaatsgehad op 23 januari 2014 en einde maart werden de geselecteerde projecten goedgekeurd door het College.

Het totale budget voor dit jaar bedraagt 17.105,00 €.

De gekozen projecten zullen voorgesteld worden aan het publiek tijdens een feest gehouden op het Bloemenhofplein op 8 mei e.k.

*Vraag van een buurtbewoner : « Is het budget van 17.105,00 € enkel bestemd voor dit jaar ? »*

- Mevr. PIRSON zegt dat het totale budget voor de verschillende projectenoproepen voor dit project 54.000,00 € bedraagt. Er worden 3 oproepengedaan tijdens de duur van dit Wct en het toegekend bedrag hangt af van het aantal ingediende en gekozen projecten. Verleden jaar bedroeg het budget 13.330,00 € en dit jaar bedraagthij 17.105,00 €.

## **4. DIVERSEN: PROJECT « Lodentoren »**

Project :

Mevr. PIRSON zegt dat dit project loopt in het kader van de programmawijziging van het Wct. Deze wijziging heeft het heropstarten van de studies toegelaten (ingeleid in 2001) met het studie bureau BEAI.

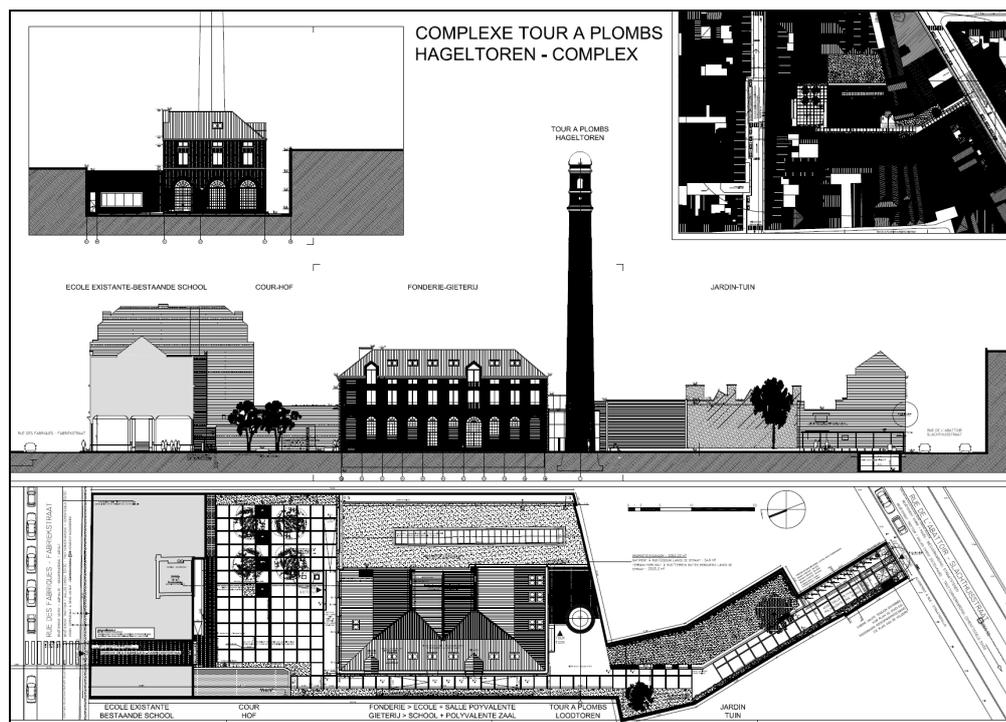
Dit project omvat de verbouwing en de renovatie van de smelterij en de toren, die momenteel beschermd is. Het betreft een project geleid door het Duurzaam Wijkcontract Bloemenhof en het Departement Openbaar Onderwijs.

De toegang voor het publiek zal gebeuren langs de Slachthuisstraat.

Het voorziene programma luidt als volgt :

- 1 zaal voor lichamelijke opvoeding
- 1 polyvalente toneelzaal + Foyer (in de kelderverdieping)
- 5 zalen voor theoretische lessen
- 1 polyvalente ruimte in de zolderverdieping
- 1 lerenzaal, secretariaat, ...

Budget : +/- 7.200.000 €



Algemene zichten van het voorontwerp

### Planning :

- Programmawijziging : einde 2013
- Vervolg van de studies : januari 2014
- Voorontwerp : maart 2014
- Introductie van de SV : mei 2014
- Bestelling van de werken : december 2015
- Werken : 2016-2018

## 5. VRAGEN / ANTWOORDEN

*Vraag van een buurtbewoner : « Is het integratieproject van een kunstwerk nog steeds actueel ? Wordt de participatie van de buurtbewoners voorzien ? »*

➤ Mevr. BALASSE zegt dat dit project geleid wordt door het Kabinet bevoegd voor Stedenbouw en het Comité d'Art Urbain, dit onlangs hervormd werd. Het project heeft achterstand opgelopen en de details van de werkwijze zijn nog niet gekend.

➤ Dhr CLOSE stelt voor de artiesten van de wijk, zoals Kendell Geers die internationaal gekend is, te betrekken.

➤ Mevr. BALASSE zegt dat hij gecontacteerd werd evenals andere artiesten uit de wijk om deel te nemen aan de ontdekkingswandeling die zal plaatsvinden op 29 maart e.k. De informatie betreffende dit project zullen doorgegeven worden tijdens de volgende A.V.

*Vraag van een Buurtbewoner : « Algemeen gezien, hoe luidt de procedure voor de keuze van de artistieke tussenkomsten ? »*

➤ Dhr CLOSE zegt dat een Comité d'Art Urbain aangeduid werd door het College. Dit Comité d'Art Urbain kiest een artiest die een ruimte toevertrouwd krijgt waarop hij een kunstwerk zal uitwerken. De artiest stelt dus een kunstwerk voor die in die ruimte past. Hedendaagse kunst is niet consensueel en men moet soms durven, zelfs als dit een bepaalde polemiek teweeg brengt.

*Vraag van een buurtbewoner : « In het Fontainas park is de heraanleg voorzien voor 2 sportterreinen. Hoe zullen deze in werking gesteld worden? Zal de toegang vrij zijn ? »*

➤ Mevr. PIRSON zegt dat het project de heraanleg voorziet van 2 sportterreinen: een agora space boven de sportzaal en een informeel voetbalterrein (in gewoon gras) in het park. De toegang tot deze twee terreinen zal vrij zijn.

*Vraag van een buurtbewoner : « De nieuwe sportzaal zal niet officieel erkend worden voor zaalvoetbal. Gezien zaalvoetbal de sport is van de wijk, hoe zullen de verschillende zalen zich organiseren opdat de voetbal ploegen kunnen oefenen? »*

➤ Dhr COURTOIS zegt dat sportactiviteiten vrij moeten zijn, voor iedereen bereikbaar, en dat iedereen zijn sport moet kunnen beoefenen in optimale condities. Het Wct Bloemenhof voorziet een grote verbetering van de sportinfrastructuur in de wijk, onder andere op gebied van buiten fitness. De nieuwe zaal zal niet officieel erkend worden als zaalvoetbal zaal om financiële en technische redenen. Maar naast deze redenen, is er eveneens een politieke wens opdat het zaalvoetbal niet alle zalen monopoliseert. De wedstrijden zullen natuurlijk kunnen plaatsvinden in de andere zalen. Wat betreft de ontspanningszaalvoetbal, wordt er voorzien nieuwe buiten uitrustingen aan te leggen. Het is belangrijk dat eenieder kan oefenen en de ontwikkeling toelaten van andere sporten zoals basket, badminton, volleybal, handbal, enz.

*Vraag van een buurtbewoner : « zal de Dolto tuin toegankelijk zijn voor families ? »*

➤ Mevr. PIRSON zegt dat één van de aspecten van de heraanleg van de Dolto tuin de toegankelijkheid en de zichtbaarheid betreft. Men voorziet de opening voor het publiek elke dag van de week, met inbegrip van de weekends en tijdens de schoolvakanties. De juiste uurroosters zullen later doorgegeven worden. Tijdens de week zal de tuin gesloten zijn voor het publiek, omdat hij bestemd is voor de nabijgelegen kleuterschool en voor de kinderen van de onthaaldienst gelegen in de Arteveldestraat. Men voorziet, bij de opening van het park, een duidelijke aankondiging van de uurroosters en het reglement aan de ingang.

*Vraag van een buurtbewoner : « Betreffende het project van de grote centrum lanen: nemen de projecten van het DWct de aanpassingen van het verkeer in overweging evenals hun impact op sommige straten ? »*

➤ Dhr COURTOIS legt uit dat de filosofie van het College erin bestaat te proberen de problematiek van het transitverkeer op te lossen en zo de wijken van het centrum te laten herleven. Men wil ook het centrum aantrekkelijker maken op commercieel gebied. Er worden ook bijhorende parkings aangelegd. De bedenkingen geleid in de wijken zullen dus niet afgescheiden worden van deze over de mobiliteit van de voetgangerszone.

➤ Dhr CLOSE zegt dat wat betreft dit project er nog veel overlegvergaderingen zullen plaatsvinden met de bevolking.

*Vraag van een buurtbewoonster : « ik ben nieuw in de wijk en woon in de Gierstraat. Waarom wordt deze straat niet hernomen in het Wct? Zal er in de toekomst een Wct zijn in de Anneessenswijk ? »*

➤ Mevr. PIRSON herinnert het selectieproces van de Wijkcontracten door het Gewest. Er kunnen geen wijzigingen meer doorgevoerd worden in de perimeter die door het Gewest wordt voorgesteld en goedgekeurd.

➤ Dhr CLOSE zegt er een tweetal jaar geleden, dat aan de andere kant van de wijk (Anneessens), een Wijkcontract geweest is. Dit was een van de grootste en men heeft enorm veel geïnvesteerd in deze wijk. Men kan niet, te kort opeen, dezelfde perimeter voorstellen aan het Gewest.

*Tussenkomst van een buurtbewoner : « Ik ben een bewoner van de '5 blokken' en betreur het dat de parking van de Haard (kant van de O.L.V. van Vaakstraat), die trouwens heraangelegd zal worden, niet eerder een ruimte zal worden bestemd voor de buurtbewoners. »*

➤ Mevr. PIRSON legt uit dat de heraanleg van de sokkel van de Papenvest rekening houdt met het resultaat van het participatie proces in functie van het beschikbaar budget. Het project is gericht op de zones die momenteel gebruikt zijn en een herbestemming nodig hebben. Deze zone, die momenteel een parking is, blijft deze bestemming behouden voor het personeel van de Haard. Men voorziet dus geen andere bestemming voor dit project.

Niettegenstaande zal deze bemerking doorgegeven worden aan de Haard.

*Vraag van een buurtbewoner: « Ik wens nog eens terug te komen op de politiek van de boomaanplanting. Men heeft juist alle bomen geveld op de site van de Haard maar er wordt niets anders geplant. »*

➤ Dhr DU BUS herinnert het project Groen netwerk dat een maximale vergroening van de wijk beoogt en in het kader van dit project worden talrijke participatieve ontmoetingen georganiseerd. Men legt de laatste hand aan de studies en het voorontwerp zal af zijn in mei 2014. Dit lijkt allemaal vrij lang voor de bewoners maar de administratieve procedures moeten gerespecteerd worden. Anderzijds werden er reeds 60 klimplanten geplant.

➤ Dhr CLOSE zegt dat dit het 1ste Wct is waar een Manager Groene Acties werd aangesteld die zorgt voor de coördinatie en het opstellen van de vergroeningsacties.

*Vraag van een buurtbewoonster : « Ik ben een nieuwe bewoonster van de Hopstraat. In het kader van het Groen netwerk kan men een aantal banken voorzien ? Die zou voor een beter contact kunnen zorgen tussen de burens. »*

➤ Mevr. PERSOONS zegt dat dit zal doorgegeven worden aan de bevoegde diensten van de Stad.

*Vraag van een buurtbewoner : «Wat betreft het project voor de heraanleg van de sokkel van de Papenvest, werd gevraagd op een petanque piste aan te leggen. Wordt dit voorzien ? »*

➤ Mevr. PIRSON zegt dat dit voorzien wordt, onder de bomen, in een zone dicht bij het speelplein in de Papenvest. Dit werd echter niet vermeld tijdens de presentatie van het project.

*Vraag van een buurtbewoner : «Ik heb horen zeggen dat de renovatie van de torens van de Haard voorzien wordt voor 2022. Is dit correct ? Wordt hiermee rekening gehouden bij deze heraanleg of zal men alles moet afbreken in 2021 ? »*

➤ Dhr CLOSE zegt dat dit over een lang verwachte renovatie gaat. Men heeft gevraagd binnen de twee jaar een duidelijk plan met wat men wil gaan doen klaar te hebben. Maar vandaag de dag is er nog niet beslist welke optie men zal nemen voor de renovatie van de site. Er is voorzien dat de Stad een deel van de werken financiert in afwachting van de regionale betoelagingen. Hij herinnert dat het hier gaat over een operatie buiten Wct die ongeveer 70 à 75 miljoen euro zal kosten.

➤ Mevr. PIRSON zegt dat het toegekend budget voor het heraanleg project van de sokkel vrij klein is gezien het bestaan van het project van de totale renovatie van de site. Daarom is er altijd sprake geweest van lichte en plaatselijke heraanleg.

Mevr. PERSOONS bedankt de toeschouwers voor hun aanwezigheid en sluit de vergadering af.

Volgende vergadering: op uitnodiging.

De zitting is opgeheven.

